



Ministero per i Beni  
e le Attività Culturali

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PER IL  
PAESAGGIO, PER IL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO ED  
ETNOANTROPOLOGICO PER LE PROVINCE DI  
PISA E LIVORNO

Pisa, 14 SET 2011

AL COMUNE DI CAPRAIA ISOLA  
57032 CAPRAIA ISOLA (LI)

Prot. N° 2466 Prot Allegati \_\_\_\_\_

OGGETTO: CAPRAIA ISOLA (LI) - D.Lgs. 42/2004, Parte Terza, art. 146, nota n. 36.5/6/3FPD//rp del 25-07-2011 . Intestataro: SOLMAR SRL - P.E. 05/2010 - (art. 146) - Nuova soluzione per nuova costruzione per servizi turistico ricettivi e commercio in via Assunzione - P.P. U.M.I. n. 1 Ambito Porto - (ns. fasc. n. 2870-2011 da citare in eventuali comunicazioni successive).

VISTO il D.Lgs. n. 368 del 20 ottobre 1998, pubblicato sulla G.U. n. 250 del 26.10.1998 recante "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

VISTO il D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004, pubblicato sulla G.U. n. 45 del 24.02.2004, rubricato come "Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio", ai sensi dell'art. 10 della Legge 6 luglio 2002 n. 137 e ss. mm. e ii.;

VISTO in particolare la Parte Terza "Beni Paesaggistici", articolo 146 "Autorizzazione";

VISTO il D.P.R. 26 novembre 2007 n. 233 "Regolamento di Riorganizzazione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali", art. 18, comma 1.

Esaminata la proposta , relativa alla pratica in oggetto, finalizzata alla verifica della compatibilità paesaggistica, questo Ufficio esprime, per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e ss. mm. e ii., **parere favorevole.**

per il Soprintendente ad interim  
(Dott. Arch. Agostino Bureca)  
Il Funzionario Delegato

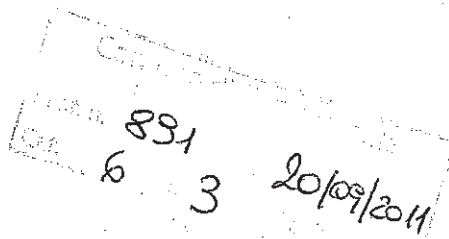
Il Funzionario di Zona

(Dott. Arch. Fiorella Ramacogi )

RAM/sv

art-146\_parere fav

(Dott. Arch. Marta Ciafaloni)



**NULLA OSTA ART. 55 COD. NAV.**

**Soc. IMMOBILIARE SOLMAR S.r.l.** – Esecuzione di lavori di realizzazione di edificio turistico ricettivo, nel Comune di Capraia Isola – Via Assunzione, identificato al N.C.T. al Fg. 4, part. 871.

Il Presidente dell’Autorità Portuale,

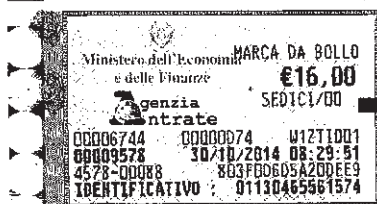
- Vista l’istanza in data 20.12.2010 e l’allegata documentazione tecnica, successivamente integrata in data 22.9.2014, con la quale la Soc. Immobiliare Solmar S.r.l. – C.F./P.iva 00289030496 – ha richiesto il nulla osta ai sensi dell’art. 55 Cod. Nav., allo scopo di procedere all’esecuzione di lavori di costruzione di un edificio turistico ricettivo;
- Visto l’art. 8, 3° co., lett. h) della L. 28.01.94 n°84;
- Visto l’art. 32 del Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime approvato con decreto n. 121/Comm. del 24.11.2003 e con Ordinanza n. 24 del 20.7.2010;
- Visto i pareri espressi dalla Commissione Tecnica di Valutazione, istituita ai sensi dell’art. 33 del sopra richiamato Regolamento, in data 6.6.2011 e 27.10.2014;
- Visto l’art. 55 del Codice della Navigazione e l’art. 22 del Regolamento per l’esecuzione del Codice medesimo;

**DICHIARA CHE NULLA OSTA**

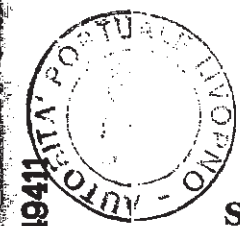
per quanto concerne i fini demaniali marittimi affinché la Soc. Immobiliare Solmar S.r.l. (di seguito, per semplicità, “richiedente”) proceda all’esecuzione dei lavori di costruzione di un edificio turistico ricettivo in Via Assunzione – Capraia Isola, il tutto nell’area di proprietà, entro la fascia di mt. 30 dal confine demaniale marittimo.

Quanto sopra, in conformità agli elaborati planimetrici ed alla relazione tecnica allegata all’istanza del 20.12.2010, successivamente integrata in data 22.9.2014, nonché nel rispetto delle condizioni che seguono:

- La presente autorizzazione non esonera la Soc. Immobiliare Solmar S.r.l. dal richiedere, se necessario, l’approvazione del progetto anche alle altre Autorità/Amministrazioni competenti.



AUTORIZZAZIONE PORTUALE DI LIVORNO Scali Rosciano 6/7 Telefono 0586 249411



Pertanto, prima dell'inizio dei lavori, essa dovrà essere in possesso di tutte le autorizzazioni o concessioni e/o nulla osta rilasciati da Enti, Amministrazioni o Istituti in generale preposti alla gestione e/o tutela di vincoli imposti da altre norme di legge diverse da quelle prettamente demaniali marittime, ma necessari per poter dar corso ai lavori. E' assolutamente vietato l'abbandono di qualsiasi materiale nelle aree demaniali circostanti.

- La Soc. Immobiliare Solmar S.r.l., ai sensi dell'art. 23 del Reg. Cod. Nav., rimane responsabile verso l'Amministrazione degli obblighi assunti e verso i terzi di ogni danno cagionato alle persone ed alle cose nell'esercizio di quanto autorizzato, assumendo obbligo di manlevare e rendere indenne l'Autorità Portuale da ogni azione che possa essere intentata in dipendenza della presente autorizzazione.
- La richiedente è obbligata ad attenersi, qualora ne sussistano le condizioni previste, alle prescrizioni di cui alla Legge 5 novembre 1971 n. 1086 e 2 febbraio 1974 n. 64 con esecuzione del collaudo statico prima della messa in esercizio delle strutture.
- Le opere realizzate dovranno comunque essere tutte debitamente collaudate.
- E' fatto obbligo alla richiedente di notificare all'Autorità Portuale la data di inizio e fine lavori.

La Sig. Vignoli Giovanni nato a Livorno il 10.06.1946, nella sua qualità di Amministratore unico della Società, sottoscrive il presente Nulla Osta in segno di completa accettazione, senza restrizione alcuna, delle condizioni e degli obblighi suindicati e dichiara di eleggere il proprio domicilio, per la carica, in Capraia Isola, Via Assunzione n° 6.

La presente autorizzazione non potrà essere invocata come titolo di riconoscimento, da parte dell'Autorità Portuale, delle ragioni di proprietà sul suolo ove verranno eseguite le opere ed i lavori autorizzati, atteso che questo atto viene emesso ai soli effetti dell'art. 55 del Codice di Navigazione.

Il nulla osta espresso nel presente atto potrà essere revocato nel caso in cui non fossero state osservate tutte le condizioni alle quali è subordinato.

Livorno, li **22 GEN. 2015**

Per l'Autorità Portuale  
**IL PRESIDENTE**  
(Avv. Giuliano GALLANTI)



La richiedente  
**Immobiliare Solmar S.r.l.**  
Sig. Vignoli Giovanni



Registrato nell'Ufficio di Livorno il 22/1/15, al n. 262..

Mod. III col pagamento di € 200,00



**AGENZIA  
DELLE  
DOGANE**



Livorno, 15. 08. 11

Protocollo: 26789/W

Rif.:

Allegati:

Alla Soc.SOLMAR S.r.l.  
Via Assunzione  
CAPRAIA ISOLA

E.p.c. Al COMANDO PROVINCIALE  
GUARDIA DI FINANZA  
LIVORNO

**OGGETTO:** Autorizzazione doganale ex art.19 D.L.vo 08.11.90.,n.374  
realizzazione edificio per attrezzature turistico ricettive in Via  
Assunzione a CAPRAIA ISOLA

#### **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO DELLE DOGANE DI LIVORNO**

Vista la richiesta qui inoltrata dal Sig. Giovanni VIGNOLI per conto della  
Soc.SOLMAR S.r.l. volta al fine in oggetto;  
Visto il Nulla Osta della Guardia di Finanza prot.n.0305260/11 del  
12.08.11;  
Visto che le opere progettate non costituisce intralcio alcuno al regolare  
svolgimento della vigilanza erariale

#### **AUTORIZZA**

ai sensi dell'art.19 del D.L.vo 08.11.90,n.374 la realizzazione di un edificio  
da adibire ad attrezzature turistico ricettive in Via Assunzione a CAPRAIA  
ISOLA.

Resta salva l'osservanza di ogni altra prescrizione di norma diversa.

Del presente provvedimento verrà fatta esplicita menzione in ogni altra  
successiva autorizzazione.

*Il Direttore dell'Ufficio ad interim*

**Dr. Giovanni PARISI**

Responsabile del procedimento ai sensi  
art.5 L.241/90 Funz.trib.Dr.ssa A.Franchi



## COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno  
Via Vittorio Emanuele n. 26  
E- mail [comunecapraiaisola@tin.it](mailto:comunecapraiaisola@tin.it)  
Tel. 0586905025 Fax 0586905113

### PERMESSO DI COSTRUIRE N. 1/2015

ai sensi dell'art. 134 e 142 della L.R.T: 65/2014

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Vista la domanda i presentata da SOLMAR srl in data 12.04.2010:

- SOLMAR srl residente in VIA ASSUNZIONE 95 Loc. CAPRAIA ISOLA Codice Fiscale 002890300496 in qualità di Proprietario;

con la quale viene chiesto il permesso di costruire per :

- NUOVA COSTRUZIONE PER SERVIZI E RESIDENZE - UMI 1 LOC. PORTO;

sull'area/sull'immobile posto nel comune di CAPRAIA ISOLA così censito in Catasto: Foglio 4, mapp. n. 871, del NCEU, sito in Loc. PORTO.

VISTO il progetto allegato alla domanda redatto da ARCH. ANDREOTTI EZIO con studio professionale a CAPANNORI - LUCCA - VIA DON ALDO MEI 64k codice fiscale .....

VISTI:

- Il Regolamento Edilizio e le vigenti norme urbanistiche;
- L'Istruttoria dell'Ufficio Tecnico Comunale;
- Le Leggi urbanistiche statali e regionali vigenti;
- Il D.P.R. N.380 DEL 06/06/2001;
- La legge regionale n.65/2014 e s.m.i.;

Viste le norme generali vigenti, i nullaosta ed i pareri necessari, richiesti a termini di legge;

VISTO che la Commissione Comunale per il paesaggio, nella seduta in data 29.11.2010 ha espresso parere Favorevole con prescrizioni verbale n. 4 con le seguenti motivazioni:"... PERALTRO SI RIPROPONGONO TIPOLOGIE ARCHITETTONICHE TIPICHE TALI DA NON INDURRE ELEMENTI DA RITENERSI ESTRANEI ALL'ABITAO DEL PORTO. SI RITIENE CHE L'INTERVENTO POSSA ESSERE RIQUALIFICANTE L'AREA IN ABBANDONO, ANCHE PER LA SUA VISIBILITA' ALL'ARRIVO DAL PUNTO DI ATTRACCO DELLA NAVE, DI POCO IMPATTO AMBIENTALE E SI PROPONE IL RILASCIO DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'INTERVENTO";

VISTA la nota prot. 36.5/6/3 FPD// rp del 27.07.2011 con la quale il Responsabile del procedimento trasmetteva la proposta di autorizzazione paesaggistica 4/2010;

VISTA la nota prot.n. 2766 BN in data 14 SETTEMBRE 2011 con la quale la Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio di Pisa vista la documentazione di cui all'istanza prima richiamata, per il parere ai sensi dell'articolo 146 commi 7 e 8 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. ha espresso parere favorevole;

VISTA la relazione tecnica illustrativa di cui all'articolo 146 c. 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

VISTE le indagini geologico tecniche

VISTO il parere di cui all'articolo 55 del Codice della Navigazione da parte dell'Autorità Portuale di Livorno

VISTA l'Autorizzazione di cui all'rticolo 19 del Decreto Legislativo 374 dell'8.11.1990 da parte dell'Agenzia delle Dogane



## COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno

Via Vittorio Emanuele n. 26

E- mail [comunecapraiaisola@tin.it](mailto:comunecapraiaisola@tin.it)

Tel. 0586905025 Fax 0586905113

Preso atto della convenzione sottoscritta tra Amministrazione Comunale e Solmar srl in merito alla riutilizzazione di rocce di scavo da parte del Comune per la realizzazione degli interventi previsti in località Spiaggia del Frate per la quale Solmar srl rifornisce il Comune avendo come corrispettivo una facilitazione della spesa di smaltimento ed un controvalore di euro 7500, mentre al Comune la fornitura e posa in opera delle rocce avrebbe comportato un prezzo non inferiore a 15000 euro;

Dato atto che gli oneri di urbanizzazione ammontano a:

- Oneri di urbanizzazione primaria € **27.524,78**
- Oneri di urbanizzazione secondaria € **13.999,67**
- totale oneri primaria e secondaria € **41.524,45**
- Contributo commisurato al costo di costruzione € **10.502,30**;

Dato atto che complessivamente l'ammontare di quanto sopra dovuto assomma ad **euro 52.026,75** e che l'importo previsto in convenzione in favore di Solmar srl ammonta a **euro 7500,00**, il complessivo e definitivo ammontare del corrispettivo dovuto al Comune ammonta a **euro 44.526,75 (quarataquattromilacinquecentoventiseimila/75)**.

Preso atto che il richiedente ha dichiarato sotto la sua personale responsabilità di essere proprietario dell'area e di avere pertanto il necessario titolo ad ottenere il permesso di costruire;

### DISPONE

Al Signor:

- SOLMAR SRL residente in VIA ASSUNZIONE 95 Loc. CAPRAIA ISOLA Codice Fiscale 002890300496 in qualità di Proprietario; in qualità di Proprietario;

### SI RILASCIAM IL PERMESSO DI COSTRUIRE

alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti di terzi, per eseguire i lavori di

- NUOVA COSTRUZIONE PER SERVIZI E RESIDENZE - UMI 1 LOC. PORTO;

sull'area/sull'immobile posto nel comune di CAPRAIA ISOLA così censito in Catasto: Foglio 4, mapp. n. 871, del NCEU, sito in Loc. PORTO.

in conformità al progetto allegato il quale forma parte integrante del presente atto, nel rispetto delle prescrizioni dei nulla osta e autorizzazioni rilasciati, della convenzione, delle prescrizioni contenute nella relazione geologica;

Inoltre si prescrive che;

- *Siano rispettate le norme del decreto legislativo 03/04/2006 n.152 "Norme in materia ambientale", riguardante anche la disciplina degli scarichi, il risparmio idrico le terre e le rocce da scavo. Contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori e comunque prima della realizzazione degli scavi, deve essere trasmessa una relazione tecnica sul riutilizzo e la sistemazione delle terre e rocce da scavo;*

### PRESCRIZIONI E CONDIZIONI GENERALI

1. Dovrà essere adibito a parcheggio auto uno spazio non inferiore a mq.1 ogni 10 mc. Di costruzione, salvo diversa prescrizione (Legge 24.03.1989 n.122);
2. I lavori devono aver inizio entro un anno e ultimati e resi agibili entro tre anni dall'inizio dei lavori. L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza del permesso di costruire, così come comporta lo



## COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno

Via Vittorio Emanuele n. 26

E- mail [comunecapraiaisola@tin.it](mailto:comunecapraiaisola@tin.it)

Tel. 0586905025 Fax 0586905113

stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali il permesso di costruire stesso sia in contrasto, salvo che i lavori siano iniziati e vengano ultimati entro il termine di validità del presente permesso di costruire. In ogni caso, qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, per fatti estranei alla volontà del titolare del permesso di costruire, potrà essere presentata nuova istanza diretta ad ottenere una proroga del permesso di costruire, documentando opportunamente le cause della mancata ultimazione.

3. Qualora l'opera ricada nell'ambito di applicazione del decreto legislativo 09/04/2008 N. 81 l'efficacia del presente atto è sospesa fino alla trasmissione all' A.U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro competenti della notifica preliminare ai sensi dell'art.99 e s.m. del suddetto D.LGS., la notifica oltre a contenere quanto disposto dall'Allegato XII , nonché degli eventuali aggiornamenti, deve dare atto dell'avvenuta redazione del piano di sicurezza e di coordinamento,. *Pertanto contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori, dovrà essere data informazione al Comune dell'avvenuta notifica all' A.U.S.L. e alla Direzione Provinciale del Lavoro, oppure dell'eventuale esonero della notifica medesima.*
4. IL PERMESSO DI COSTRUIRE si intende rilasciato subordinatamente alla condizione che le quote del progetto ed i calcoli planivolumetrici siano esatti e corrispondenti a verità ed alla esistenza di una perfetta rispondenza tra i dati indicati negli elaborati di progetto presentati e lo stato di fatto. In difetto il permesso di costruire può essere annullato;
5. I LAVORI devono essere realizzati in perfetta conformità con il progetto approvato e nella loro esecuzione devono essere osservate le leggi, i regolamenti e le vigenti disposizioni sia generali che locali, nonché le norme di igiene del lavoro e di prevenzione degli infortuni;
6. IL RILASCIO del permesso di costruire non esonera il titolare dall'ottenere, prima dell'inizio dei lavori, se necessario, l'approvazione del progetto da parte di altri enti, organi ed uffici diversi, nonché rispettare le norme in materia di edilizia previste da regolamenti e da leggi speciali;
7. IL PRESENTE permesso di costruire deve essere conservato presso il cantiere per tutta la durata dei lavori ed essere esibito a richiesta degli organi di controllo. All'esterno del cantiere dovrà essere esposta una tabella di cm. 120 x 100, ben leggibile, indicante: gli estremi del permesso di costruire, il nome e cognome del titolare, del progettista, del direttore dei lavori, dell'impresa esecutrice i lavori; il periodo di tempo assegnato per l'inizio e l'ultimazione dei lavori;
8. OVE si intenda dare esecuzione a strutture in c.a. indicate nell'art. 1 della Legge 05/11/71 n. 1086, il costruttore è tenuto alla osservanza di tutte le norme contenute nella legge medesima ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4, prima dell'inizio dei lavori. Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art. 7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità o di agibilità della costruzione;
9. Nel rispetto della normativa sismica di cui al D.M.16/01/1996 al D.M. 14/9/2005 al D.M. 14/01/2008 E CIRCOLARE n. 617 del 02/02/2009 e alla L. 168 del 17.08.2005, i lavori devono essere progettati ed eseguiti con criteri antisismici, e il progetto deve essere depositato presso l' Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio competente ai sensi della L.R.T. 88/82 - Norme per il controllo dell'attività edilizia - e per quanto previsto con delibera di GRT n.604 del 16 giugno 2003 . Copia conforme del deposito deve essere allegata alla comunicazione di inizio dei lavori
10. QUALORA l'intervento sia soggetto al Nulla Osta del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco i lavori non potranno avere inizio prima del suo ottenimento. Prima di avanzare domanda di abitabilità o di uso, il titolare del permesso di costruire deve presentare il Certificato di Collaudo del Comando dei Vigili del Fuoco;
11. **Ai sensi dell'articolo 10 del D.P.G.R. N. 17/R del 25/02/2010 contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori devono essere comunicati i dati del soggetto certificatore che dovrà predisporre l'attestato di certificazione energetica;**
12. Devono essere rispettate le norme dell'articolo 82 commi 14/15/16 della L.R.T. n. 1/2005 e del D.P.G.R. 62/R del 23/11/2005 relativo alle istruzioni tecniche sulle misure preventive e protettive per l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza, e trasmessa al Comune la prescritta documentazione;
13. L'INIZIO e l'ultimazione dei lavori (così come le date di eventuali sospensioni degli stessi per cause di forza maggiore che possono ai fini sopraindicati influire sul termine di ultimazione dei lavori) devono essere



## COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno

Via Vittorio Emanuele n. 26

E- mail [comunecapraiaisola@tin.it](mailto:comunecapraiaisola@tin.it)

Tel. 0586905025 Fax 0586905113

denunciati, entro tre giorni dal titolare del permesso di costruire;

14. Ai sensi dell'art.86 della L.R.T. 1/2005, una volta ultimati i lavori oggetto del presente permesso di costruire l'agibilità e/o abitabilità deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità con il progetto e con le norme igienico - sanitarie. Unitamente all'attestazione di abitabilità/agibilità devono essere depositati gli atti di legge relativi ad autorizzazioni, visti e nulla osta che sono indispensabili prima dell'effettivo utilizzo delle opere realizzate (compreso l'acatastamento all'Ufficio Tecnico Erariale dell'immobile);
15. **Nel certificato di agibilità/abitabilità deve essere fatta menzione dell'attestato di certificazione energetica. Il certificato di agibilità/abitabilità è inefficace a qualsiasi titolo qualora non sia trasmesso al Comune l'attestato di certificazione energetica secondo le modalità di cui all'art. 19 del DPGR 17/R del 25/02/2010;**
16. I LAVORI oggetto del presente permesso di costruire per i quali si renda necessario l'occupazione temporanea di spazi o aree pubbliche, o soggette ad uso pubblico, non potranno avere inizio prima che l'occupazione sia stata autorizzata in conformità delle norme del relativo regolamento. La costruzione di terrazzini, tettoie pensili, ed altre parti in aggetto sul suolo pubblico non potrà essere eseguita senza avere ottenuto la preventiva autorizzazione e senza che sia stata corrisposta al Comune la tassa di occupazione di area pubblica, ai sensi del vigente regolamento.
17. IL Titolare del permesso di costruire deve inoltre osservare le norme del decreto legislativo 03/04/2006 n.152 "Norme in materia ambientale", riguardante anche la disciplina degli scarichi, il risparmio idrico le terre e le rocce da scavo. **Contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori e comunque prima della realizzazione degli scavi, deve essere trasmessa una relazione tecnica redatta ai sensi dell'articolo 186 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. sul riutilizzo e la sistemazione delle terre e rocce da scavo. Tale relazione dovrà essere integrata in corso d'opera come previsto dalla norma richiamata;**
18. Il titolare del permesso di costruire deve altresì osservare le norme della legge 13/07/66 n. 615 e successive modificazioni e regolamenti di attuazione, contro l'inquinamento atmosferico; leggi 31/03/68 n. 186 e n. 46/90 e Decreto del Ministero dello sviluppo economico n. 37/2008 per la rispondenza degli impianti elettrici alle norme di prevenzione infortuni;
19. Dovranno essere rispettate le norme di cui alla Legge 9 gennaio 1989 n. 13 recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati";
20. Il rilascio del permesso di costruire si riferisce esclusivamente alle opere richieste ed evidenziate esplicitamente nelle tavole progettuali e non costituisce ratifica, sanatoria, o presa d'atto di eventuali stati di fatto esistenti abusivamente;
21. Il presente permesso di costruire è rilasciato senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi ai beni immobili in essa considerati.

Il presente provvedimento è suscettibile di impugnazione mediante ricorso al T.A.R. entro 60 (sessanta) giorni dalla data di rilascio dello stesso e mediante ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 (centoventi) giorni.

Capraia Isola , xxxx; 1 5 DIC 2015

sull'area/sull'immobile posto nel comune di CAPRAIA ISOLA così censito in Catasto: Foglio 4, mapp. n. 871, del NCEU, sito in Loc. PORTO.

### Allegati:

1. RT - RELAZIONE TECNICA
2. STATO DI PROGETTO- PIANO TERRA
3. STATO DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
4. STATO DI PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
5. 4.1 PIANO QUOTATO - PROSPETTO E SEZIONI
6. LEGGE 13/89 DICHIARAZIONE ED ELABORATI GRAFICI



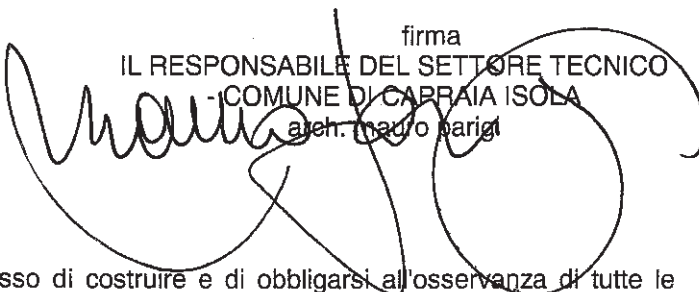


## COMUNE DI CAPRAIA ISOLA

Provincia di Livorno  
Via Vittorio Emanuele n. 26  
E- mail [comunecapraiaisola@tin.it](mailto:comunecapraiaisola@tin.it)  
Tel. 0586905025 Fax 0586905113

7. COOP. PIANTA DELLE COPERTURE - ELABORATO TECNICO DPGR 62/2005
8. PERIZIA GEOLOGICOTECNICA
9. PARERE SOPRINTENDENZA PROT. 2766 BN in data 14 SETTEMBRE 2011
10. PARERE DI CUI ALL'ARTICOLO 55 DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE DA PARTE DELL'AUTORITÀ PORTUALE DI LIVORNO
11. AUTORIZZAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 19 DEL DECRETO LEGISLATIVO 374 DELL'8.11.1990 DA PARTE DELL'AGENZIA DELLE DOGANE

firma  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
- COMUNE DI CAPRAIA ISOLA  
arch. Mauro Parigi

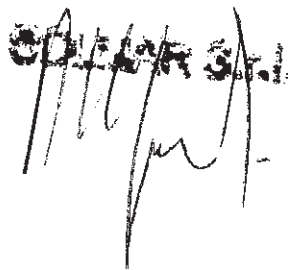


sottoscritto dichiara di accettare il presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni cui esso e' subordinato.

Acc

15 DIC 2015

il titolare del permesso di costruire  
SOLMAR SRL  
GIOVANNI VIGNOLI

  
SOLMAR S.r.l.